

Số: *1722* /TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày *29* tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO

VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 198/2018/DS-PT ngày 06 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số: 266/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số: 1408/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản sau:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, tọa lạc tại thửa đất số 1290, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: 5/2 đường Lê Văn Thọ, phường 12, quận Gò Vấp (nay là số 549/37 đường Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận số 12614/2004 do Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp cấp ngày 27/9/2004 cho ông Nguyễn Đức Tuấn và bà Nguyễn Thị Uyên có diện tích sử dụng là: 49.07m², diện tích xây dựng là: 49.07m².

- Kết cấu nhà: Vách gạch, mái tôn, số tầng 01+ sân.

- Đất ở: Tọa lạc tại thửa đất số 1290, tờ bản đồ số 01, phường 12, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là số 549/37 đường Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh)

- Diện tích đất: 78.97 m², sử dụng riêng: 78.97 m².

Theo bản đồ hiện trạng của Trung tâm đo đạc bản đồ thuộc Sở tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh có diện tích và vị trí ranh như sau:

- Diện tích hiện trạng: 79.0 m².

- Hiện trạng nhà: 01 lầu đúc, 01 lầu mái tôn, tường gạch bê tông cốt thép.
- Diện tích sàn hiện trạng: 21.2 m², lầu đúc: 5.9 m², 01 lầu mái tôn: 46.1m², tường gạch mái bê tông cốt thép: 3.0 m², 01 lầu đúc: 2.8 m².
- Vị trí nhà đất nằm trên hẻm 549 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh. Từ trong nhà nhìn ra phía bên phải tiếp giáp với nhà 549/35 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, phía bên trái giáp hẻm 549/37 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, cạnh hẻm tiếp giáp với nhà 549/39 Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp.

Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam-Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số: 1408/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự, Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam-Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ số 750K đường Nguyễn Kiệm, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để Thẩm định giá đối với tài sản nhà, đất số 549/37 đường Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh của ông Nguyễn Đức Tuấn và bà Nguyễn Thị Uyên.

Chi cục Thi hành án dân sự Gò Vấp Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty đã gửi hồ sơ năng lực biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV: Nguyễn Minh Quân).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Quân